

**ИЗВЕЩЕНИЕ №23032017/0472414/01**  
**о проведении конкурса по предоставлению нежилых помещений**  
**Тверского областного бизнес-инкубатора**  
**субъектам малого предпринимательства Тверской области**

г. Тверь

«23» марта 2017 г.

1. Организатор конкурса: Государственное автономное учреждение «Тверской областной бизнес-инкубатор», место нахождения и почтовый адрес организатора конкурса: 170040, г. Тверь, пр-кт 50 лет Октября, д. 43, адрес электронной почты: info@binktver.ru, номер контактного телефона: (4822)79-02-82.

2. Место расположения государственного имущества, права на которое передаются по договору: 170040, г. Тверь, пр-кт 50 лет Октября, д. 43.

Описание и технические характеристики государственного имущества, права на которое передаются по договору:

- в здании установлены системы пожарной и охранной сигнализаций, системы видеонаблюдения;

- наличие ХВС, центрального отопления, энергоснабжения;

- каркас здания капитальный – кирпичный;

Площадь помещений, права на которые передаются по договору:

№ п/п	Этаж	№ помещения	Площадь (кв.м.)	Кол-во рабочих мест	Ежемесячная арендная плата (руб.)		
					в 1-ый год аренды	во 2-ой год аренды	в 3-ий год аренды
1	1	1,3	52,6	12	4 734,00	9 468,00	14 202,00
2	1	24	15,3	3	1 377,00	2 754,00	4 131,00
3	1	25	30,5	6	2 745,00	5 490,00	8 235,00
4	1	26	32,0	7	2 880,00	5 760,00	8 640,00
5	1	36	17,8	4	1 602,00	3 204,00	4 806,00
6	1	37	21	4	1 890,00	3 780,00	5 670,00
7	1	38	31,9	7	2 871,00	5 742,00	8 613,00
8	1	39	31,8	7	2 862,00	5 724,00	8 586,00
9	1	40	20,5	4	1 845,00	3 690,00	5 535,00
10	1	41	17,2	4	1 548,00	3 096,00	4 644,00
11	2	19	16,5	3	1 485,00	2 970,00	4 455,00
12	2	23	31,4	7	2 826,00	5 652,00	8 478,00
13	2	24	32,6	7	2 934,00	5 868,00	8 802,00
14	2	26	22,1	4	1 989,00	3 978,00	5 967,00
15	2	27	33,6	7	3 024,00	6 048,00	9 072,00
16	2	30	19,8	4	1 782,00	3 564,00	5 346,00
17	2	31	18,1	4	1 629,00	3 258,00	4 887,00
18	2	33	48,8	10	4 392,00	8 784,00	13 176,00
19	2	34	46,9	10	4 221,00	8 442,00	12 663,00

20	2	35	23,2	4	2 088,00	4 176,00	6 264,00
21	2	36	18,0	4	1 620,00	3 240,00	4 860,00
22	2	37	19,6	4	1 764,00	3 528,00	5 292,00
23	3	1	14,2	3	1 278,00	2 556,00	3 834,00
24	3	8	130,2	30	11 718,00	23 436,00	35 154,00

3. Целевое назначение государственного имущества, права на которое передаются по договору аренды: предоставление в аренду субъектам малого предпринимательства под офис для реализации бизнес-плана, заявленного при прохождении конкурса по предоставлению в аренду нежилых помещений Тверского областного бизнес-инкубатора;

4. Срок действия договора:

- договор заключается сроком на 3 (три) года.

5. Со дня размещения настоящего извещения на официальном сайте торгов, организатор конкурса предоставляет конкурсную документацию любому заинтересованному лицу на основании заявления, поданного в письменной форме, в том числе в форме электронного документа, в течение двух рабочих дней с даты получения соответствующего заявления, по адресу: 170040, г. Тверь, пр-кт 50 лет Октября, д. 43 офис 221.

Электронный адрес сайта в сети Интернет, на котором размещена конкурсная документация: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

Настоящее извещение о проведении конкурса также размещается на официальном сайте Организатора конкурса – [www.binktver.ru](http://www.binktver.ru).

6. Место, дата и время вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе: 170040, г. Тверь, пр-кт 50 лет Октября, д. 43 офис 221, «25» апреля 2017 года, 10:30 часов (время московское).

Место, дата и время рассмотрения заявок на участие в конкурсе: 170040, г. Тверь, пр-кт 50 лет Октября, д. 43 офис 221, «26» апреля 2017 года, 10:30 часов (время московское).

Место, дата и время подведения итогов конкурса: 170040, г. Тверь, пр-кт 50 лет Октября, д. 43 офис 221, «27» апреля 2017 года, 10:30 часов (время московское).

7. Требование о внесении задатка конкурсной документацией не предусмотрено.

8. Организатор конкурса вправе отказаться от проведения конкурса не позднее чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в конкурсе.

9. Участниками конкурса могут являться юридические лица и индивидуальные предприниматели, отнесенные в соответствии с условиями, установленными Федеральным законом от 24 июля 2007 г. N 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», к малым предприятиям, в том числе – микропредприятиям.

**Генеральный директор  
ГАУ «Тверской областной бизнес-инкубатор»**



**Г.Н. Кизимов**